



Portail d'affaires

Académie privée de football

Annonce V63743 mise à jour le 06/07/2022

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	Non communiquée
Localisation	Hérault

Description du non communiquée à vendre

L'académie sera en premier lieu un lycée, en second lieu un club formateur de football et l'agent des futurs élèves.

L'idée, intégrer dans la même structure, l'éducation, le perfectionnement et le suivi des joueurs avec ses propres agents de joueurs internalisés à l'académie.

Objectif : faire connaître à des adolescents passionnés, le très haut niveau footballistique, tout en leur proposant une porte de sortie solide dans le cas d'une non signature de contrat avec un club professionnel.

Façonner des futurs joueurs professionnels de football avec un esprit sain, un esprit d'équipe et responsable, dans le but de les proposer aux meilleurs clubs Européens, et surtout donner à l'élève la possibilité de se donner les moyens de réussir.

Les bases de cette académie sont simples :

Permettre à des adolescents/tes de poursuivre un parcours scolaire général ou spécialisé jusqu'au BAC voire BAC+2, tout en étant dans un club formateur privé de football professionnel.

Un cursus scolaire général ou spécialisé avec en parallèle un cursus de footballeur professionnel sous contrat.

Lorsque l'élève sortira de l'école plusieurs options s'ouvriront à lui :

- Il pourra poursuivre ses études post BAC et études supérieures, reprendre un cursus scolaire normal.
- Il pourra entrer dans la vie active.
- Il sera professionnel de foot avec un BAC/BAC+2.

En entrant à l'école l'élève, par son tuteur légal, signe un contrat avec l'académie.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	4100	6600	7 400	
Marge brute				

En k€/année	2023	2024	2025	2026
EBE				
Rés. Exp.	1 300	4 400	5 200	
Rés. Net				
Salariés	12		15	

Indications concernant les éléments chiffrés

Calculs :

Besoins fonciers (château et terres, déjà visité) : 7 262 k€.

Apport recherché : 1452 k€.

Première année d'exploitation du centre CA : 4100 k€.

Charges : 2804 k€.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Très peu d'études de marché en France sur les académies privées de football.

Concurrence

Quelques académies existent en France. Elles ont des structures qui ne leur appartiennent pas comme les bâtiments logement des joueurs et les stades (communaux).

Points forts

Le lieu est trouvé dans le Sud de la France, à 10mn de sortie d'autoroute A9 et 15mn d'un aéroport. Château 18ème siècle avec parc et des terres autour.

Une équipe de passionnés, moyenne d'âge : 44 ans.

Un réseau footballistique international.

L'académie a déjà un footballeur professionnel / consultant sportif TV, comme parrain.

Un préparateur physique et entraîneur professionnel (européen et international).

Éducateurs diplômés.

Possibilités de créer des stades de football privés et diminuer au maximum l'impact écologique, par différents systèmes.

La première académie écoresponsable.

Points faibles

Rénovation + aménagement complet du château et de son environnement.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Renforcement des fonds propres
Complément	La levée de fond permettra d'acheter, de rénover le château et de créer les stades. Vu avec la banque un apport de 20%.
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	1 500 k€
Complément	La société recherche un passionné avec des valeurs car elle veut changer les mentalités des futurs joueurs de football professionnel et la vision qu'ils transfèrent au grand public.