



Portail d'affaires

## Vente et installation de pompes à chaleur

Annonce V63922 mise à jour le 24/08/2022

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Rhône-Alpes
Département	Confidentiel

#### Description du sas à vendre

La société est reconnue dans son métier comme étant un spécialiste régional incontournable, et historique, de la pompe à chaleur. Elle dispose d'une excellente connaissance technique du produit et du marché.

Positionnée sur un secteur géographique très privilégié, elle bénéficie d'une très forte demande. Elle n'arrive pas à répondre aux très nombreux devis.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2020
Fonds propres	600 k€
Dettes financières	450 k€
Trésorerie nette	550 k€

En k€/année	2018	2019	2020	2021
CA	3700	2800	3 600	3 900
Marge brute				
EBE	420	35	415	450
Rés. Exp.				
Rés. Net				

En k€/année	2018	2019	2020	2021
Salariés	12	12	12	13

## Indications concernant les éléments chiffrés

Carnet de commandes rempli sur plusieurs mois.

Très belles perspectives sur les prochaines années à condition de gérer la croissance.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Vente de produits haut de gamme avec une qualité de service irréprochable sur une zone géographique très aisée.

### Concurrence

Concurrence de plombiers classiques, mais peu de spécialistes de la pompe à chaleur sur cette gamme de prix.

### Points forts

La notoriété de l'entreprise, et ses références, lui permettent de s'affirmer comme un acteur incontournable.

### Points faibles

Délais d'approvisionnement des produits actuellement plus long. Cependant les relations commerciales de l'entreprise avec ses fournisseurs lui permettent de recevoir des produits dans un délai acceptable.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Complément	Départ à la retraite du dirigeant qui peut cependant rester à moyen terme si le repreneur le désire.
Prix de cession	1 800 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	350 k€
Complément	L'acquéreur devra impérativement être une société familiale du bâtiment ou une personne physique disposant d'une solide expérience dans le secteur du chauffage.  Ces conditions sont impératives pour le cédant qui est très attaché à l'avenir de son entreprise. Il ne désire pas, à ce stade, vendre à un grand groupe.