



Portail d'affaires

Installation de chaudières traditionnelles et à énergies renouvelables

Annonce V64071 mise à jour le 19/04/2022

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Ile-de-France
Département	Confidentiel

Description du sas à vendre

La société réalise l'installation de chaudières traditionnelles (gaz, fioul) et à énergies renouvelables (pompes à chaleurs, climatisation réversibles, chauffe-eau thermodynamique).

Elle effectue également quelques activités annexes (ramonage et maintenance d'adoucisseur).

Les contrats d'entretien annuel représentent un peu moins de 20% du CA.

Capitaux propres > 500 k€ et trésorerie > 550 k€ inclus dans le prix affiché.

Éléments chiffrés

Année de référence	2021
Fonds propres	500 k€
Trésorerie nette	545 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA	1000	1100	1 200	
Marge brute				
EBE	90	95	95	
Rés. Exp.				
Rés. Net				

En k€/année	2019	2020	2021	2022
Salariés	4	4	4	

Indications concernant les éléments chiffrés

EBE non retraité des rémunérations du couple de dirigeants.

Rémunération totale des dirigeants (couple) 315 k€.

Capitaux propres > 500 k€ et trésorerie > 550 k€ inclus dans le prix affiché.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

La société est un acteur historique intervenant depuis plus de 50 ans localement dans le Nord de la région parisienne.

Points forts

Entreprise saine, 500 k€ de capitaux propres et trésorerie à hauteur.

Belle rentabilité, forte rémunération du couple de dirigeants.

Partie de la clientèle sous contrat non exploitée (environ 30%).

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	1 600 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	350 k€