



Portail d'affaires

Hôtel restaurant 3* d'environ 60 chambres avec salle de séminaire

Annonce V64110 mise à jour le 17/09/2024

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Localisation du siège	Vienne

Résumé général de l'activité

Hôtel 3* et restaurant, d'une soixantaine de chambres toutes climatisées.

Belle affaire de direction.

Plus de 60 no.

A vendre murs et fonds.

Emplacement sur un axe passant et proche de tous commerces.

Aux normes de sécurité (2021) et d'accessibilité avec 2 chambres PMR. Ascenseur. 2 salles de séminaires. Salle de fitness.

Restaurant avec directeur en place.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			1 700	
Marge brute				
EBE			700	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			15	

Indications concernant les éléments chiffrés

Frais à la charge du preneur.

Cession des parts.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Leader sur la ville.

Concurrence

Existante.

Points forts

Belle clientèle d'affaires.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	9 336 k€

L'immobilier est compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	1 085 k€