



Portail d'affaires

Rénovation énergétique dans le bâtiment

Annonce V64688 mise à jour le 27/05/2022

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Fonds de commerce
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Haute-Corse

Résumé général de l'activité

Rénovation énergétique dans les maisons et appartements.

Vente et installation de poêles, foyers, inserts et chaudières.

La société est leader sur son marché depuis de nombreuses années, avec un panel de solutions pour l'installation d'appareils de chauffage au bois et aux granulés de bois, tels que des poêles, des inserts, des foyers et des chaudières.

L'entreprise a également une branche d'activité pour l'isolation des combles, des murs, de la toiture et des vides sanitaires.

Chantiers dans le neuf ou la rénovation.

Partenaire premium EDF.

Labellisée RGE QualiBois Air, QualiBois Eau, Eco-Artisan.

En plus

La société possède un ou plusieurs **brevets**

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA	1100	850	1 150	1 350
Marge brute				

En k€/année	2019	2020	2021	2022
EBE	55	-90	-2	65
Rés. Exp.				
Rés. Net	40	-95	-15	40
Salariés	6	6	7	6

Indications concernant les éléments chiffrés

2020 : année covid avec fermeture des points de vente et arrêt des chantiers durant 30+15 jours. Pas d'aide du gouvernement car CA > 750 k€.

2021 : bonne reprise de l'activité, petit dérapage en salaire et charges sociales.

Prévisionnel 2022 : activité très soutenu => + 39 % sur les 4 premiers mois de 2022 / 4 premiers mois de 2021.

Réorganisation du personnel ainsi que des prestataires.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Leader sur le marché Corse pour les appareils à granulés.

Leader sur le marché Corse pour l'isolation des combles avec des éco-matériaux (isolants très adaptés à notre région méditerranéenne).

Concurrence

Existante mais chacun à ses marques.

4 à 5 confrères sur toute la Corse.

Points forts

Exclusivité régionale avec plusieurs marques.

Implantation sur le marché depuis 15 ans.

Très bonne réputation et reconnaissance.

Nombreux partenariats avec prescripteurs (architectes, promoteurs, ...).

Point de vente connu.

Dépôt de stockage attenant au show room / bureau.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée

Majoritaire

Raison principale de cession

Changement d'activité du dirigeant

Complément	La société a créé une nouvelle activité dans le "jardinage écologique", avec une offre de services destinés aux professionnelles paysagistes et aux agriculteurs.
Prix de cession	350 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	100 k€
Complément	Connaissance dans le bâtiment souhaité. Gestion humaine, organisation.