Portail d'affaires

Constructeur de maisons individuelles (CCMI)

Annonce V64772 mise à jour le 10/03/2025

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SASU
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Bouches du Rhône

Résumé général de l'activité

Le groupe intervient dans le secteur de la maison individuelle en Provence, en construisant des maisons neuves et rénovant / agrandissant des maisons existantes.

Eléments chiffrés

Eléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA			1 100	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.				
Rés. Net		250	200	
Salariés		6	5	

Indications concernant les éléments chiffrés

Accompagnement possible, si souhaité.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

D'excellente réputation auprès des clients, intervenants et partenaires.

Le Groupe est capable de réaliser avec succès des maisons très personnalisées hauts de gamme et très techniques, ainsi que des rénovations-extensions haut de gamme autour d'Aix-en-Provence.

Le Groupe n'intervient que pour des clients particuliers (parfois en SCI) dans le département 13 et en bordure 84, 04, 83, dans un marché global en réduction pour la partie neuve et en progression pour sa partie rénovation/extension, et dont le segment haut de gamme progresse.

Concurrence

Faible, car marché assez atomisé, et peu de véritables spécialistes du haut de gamme.

Points forts

Excellente réputation chez les clients, prouvée par l'absence de communication / pub hors site internet.

Partenariats très positifs et maintenus depuis l'origine avec les fournisseurs, les banques et le garant (obligatoire dans ce métier), qui accompagneront donc la reprise.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	900 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	150 k€