



Portail d'affaires

2 restaurants trattoria

Annonce V64816 mise à jour le 09/01/2023

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Haute Garonne

Description du sarl à vendre

Une enseigne de trattoria comprenant 2 restaurants en périphérie commerciale de Toulouse pour un CA cumulé de 2200 k€.

Marge supérieure à 70%.

ROP positif.

Les restaurants sont exploités par du personnel autonome.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2017	2018	2019	2020
CA	2400	2400	3 400	
Marge brute	1 750	1 750	2 500	
EBE	250	250	400	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés	24	24	36	

Indications concernant les éléments chiffrés

Pas encore de bilan représentatif sur la 2ème affaire qui a démarré entre les deux confinements. Les chiffres présentés sont donc une estimation.

Les restaurants dégagent 100 à 150 k€ chacun d'EBE.

Positionnement concurrence

Concurrence

Restaurants situés dans de très bons secteurs en zone commerciale et tertiaire recherchées.

Points forts

- Agencement et matériel qualitatifs.
- Concept tendance.
- Potentiel et gestion optimisable si implication de la direction.
- Enseigne pouvant être développée sur d'autres sites.

Points faibles

Jusqu'à ce jour, les propriétaires de l'enseigne ne se sont pas suffisamment investis sur l'exploitation et le développement de cette enseigne qui est la plus petite du groupe.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Non spécifié
Complément	Concentrer les moyens humains et financier sur l'enseigne principale du groupe.
Prix de cession	2 070 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	1 000 k€
Complément	Restaurateur ambitieux ou groupe souhaitant ajouter une enseigne à son portefeuille.