



Portail d'affaires

Aménagement extérieur : petite maçonnerie, terrassement, arrosage, ...

Annonce V64843 mise à jour le 15/04/2024

Description générale

Désignation de l'actif

| | |
|--------------|--------------|
| Type d'actif | SARL |
| Localisation | Haute-Savoie |

Description du sarl à vendre

Entreprise spécialisée dans les travaux d'aménagement extérieur :

- Création de jardin.
- Conception paysagère.
- Réhabilitation.
- Taille d'arbustes.
- Engazonnement.
- Aménagement extérieur (terrasse – abris – clôture).
- Petite maçonnerie.
- Terrassement.
- Décoration extérieure (bassin – mobilier – sculpture).
- Arrosage automatique.

Éléments chiffrés

| | |
|--------------------|--------|
| Année de référence | 2021 |
| Fonds propres | 255 k€ |
| Dettes financières | 30 k€ |
| Trésorerie nette | 120 k€ |

| En k€/année | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|-------------|------|------|------|------|
| CA | | 400 | 450 | |
| Marge brute | | | | |
| EBE | | | | |
| Rés. Exp. | | 25 | 30 | |

| En k€/année | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|-------------|------|------|------|------|
| Rés. Net | | 25 | 30 | |
| Salariés | | 4 | 4 | |

Indications concernant les éléments chiffrés

Locaux modernes situés en zone artisanale de 180 m² sur un terrain de 600 m².

Loyer actuel : 2 500€/mois – locaux appartenant au cédant via une SCI.

Rémunération du dirigeant + avantages : 76 000€ (hors charges sociales).

Environ 10 factures par mois.

Parc matériel important dont 4 véhicules, 1 tracteur, 1 pelle mécanique.

4 salariés 2 en CDI + 2 saisonniers + 1 apprenti à compter de septembre 2022.

Suivant bilan clos au 31/12/2021.

Carnet de commandes chargé à + ou – 5 mois.

Valeur souhaitée des parts sociales : 450 000€.

Le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

Dossier détaillé de 23 pages + 12 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Clientèle composée de particuliers, collectivités, campings, hôtels et entreprises.

Concurrence

Deux concurrents sur le secteur.

Points forts

Région riche.

Prestations de qualité.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

| | |
|------------------------------|------------------------------------|
| Raison principale de cession | Changement d'activité du dirigeant |
| Prix de cession | 450 k€ |

Profil d'acheteur recherché

| | |
|------------------|-----------------------------|
| Profil recherché | Personne physique ou morale |
|------------------|-----------------------------|

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier

100 k€

Complément

Reconversion professionnelle ou croissance externe.