



Portail d'affaires

Aménagement extérieur : petite maçonnerie, terrassement, arrosage, ...

Annonce V64843 mise à jour le 15/04/2024

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Haute-Savoie

Résumé général de l'activité

Entreprise spécialisée dans les travaux d'aménagement extérieur :

- Création de jardin.
- Conception paysagère.
- Réhabilitation.
- Taille d'arbustes.
- Engazonnement.
- Aménagement extérieur (terrasse – abris – clôture).
- Petite maçonnerie.
- Terrassement.
- Décoration extérieure (bassin – mobilier – sculpture).
- Arrosage automatique.

Éléments chiffrés

Année de référence	2021
Fonds propres	255 k€
Dettes financières	30 k€
Trésorerie nette	120 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA		400	450	
Marge brute				
EBE				

En k€/année	2019	2020	2021	2022
Rés. Exp.		25	30	
Rés. Net		25	30	
Salariés		4	4	

Indications concernant les éléments chiffrés

Locaux modernes situés en zone artisanale de 180 m² sur un terrain de 600 m².

Loyer actuel : 2 500€/mois – locaux appartenant au cédant via une SCI.

Rémunération du dirigeant + avantages : 76 000€ (hors charges sociales).

Environ 10 factures par mois.

Parc matériel important dont 4 véhicules, 1 tracteur, 1 pelle mécanique.

4 salariés 2 en CDI + 2 saisonniers + 1 apprenti à compter de septembre 2022.

Suivant bilan clos au 31/12/2021.

Carnet de commandes chargé à + ou – 5 mois.

Valeur souhaitée des parts sociales : 450 000€.

Le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

Dossier détaillé de 23 pages + 12 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Clientèle composée de particuliers, collectivités, campings, hôtels et entreprises.

Concurrence

Deux concurrents sur le secteur.

Points forts

Région riche.

Prestations de qualité.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	450 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	100 k€
Complément	Reconversion professionnelle ou croissance externe.