



Portail d'affaires

## Imprimerie : PAO, prépresse, offset, numérique et reprographie

Annonce V65104 mise à jour le 10/07/2023

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	Fonds de commerce
Localisation	Alpes de Haute Provence

#### Description du fonds de commerce à vendre

Imprimerie : PAO, prépresse, offset, numérique et reprographie.

Magasin (travaux rapides) + atelier (tous types de documents imprimés).

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA			350	
Marge brute				
EBE			100	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			2	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

CA Moyen (sur 3 ans) ? 415 000 € (Potentiel court terme 500 k€).

EBE Moyen (sur 3 ans) ? 125 000 €.

Situé au cœur d'une moyenne ville touristique de Haute Provence (04), cet établissement est composé :

- d'un commerce/magasin situé en hyper centre-ville. Surface ? 120 m<sup>2</sup>.
- d'un atelier situé à 200m du magasin. Surface ? 180 m<sup>2</sup>.

Cette PME à taille humaine existe depuis les années 70.

Organisation idéale : Dirigeant + Assistante + 1 ou 2 techniciens (Impression / façonnage) + Commercial (Entreprises, commerces, collectivités, administrations).

Formation et accompagnement assurés par le cédant sur court, moyen, voir long terme.

Prix de vente du Fonds de commerce hors honoraires agence « Clefs en main » 200 000 € + Honoraires agence de 8 % HT (19 200 €) à la charge de l'acquéreur.

Prix de cession honoraires agence inclus : 219 200 €.

NB : Dossier confidentiel : Toutes les pièces du dossier seront fournies sur lettre de reconnaissance d'indication d'affaire signée du candidat à la reprise.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Marché porteur.

Entreprise très productive et rentable sur son secteur d'activités.

### Concurrence

Pas ou très faible concurrence sur sa zone de chalandise.

### Points forts

Moderne, dynamique.

Excellente notoriété.

Gros potentiel et nombreux axes de développement pour un repreneur (l'outil de production est en capacité de doubler le CA).

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	219 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique
Complément	Une excellente opportunité pour des repreneurs (managers / gestion, commerciaux, techniciens) désirant entreprendre dans un cadre de vie professionnelle et familiale + environnement géographique très agréable.  Opportunité également en croissance externe.