



Portail d'affaires

## Traiteur et organisation d'évènements

Annonce V65199 mise à jour le 07/11/2023

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Fonds de commerce
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Ardèche

#### Résumé général de l'activité

Un fonds de commerce d'une activité événementielle avec licence 4 dans un très bel ensemble.

L'affaire dispose d'une salle de 540 m<sup>2</sup> ouverte sur un parc arboré, sur une parcelle de 3200 m<sup>2</sup> à utiliser suivant les projets de vos futurs clients.

Cuisine professionnelle en bon état.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2021
Fonds propres	10 k€
Dettes financières	40 k€
Trésorerie nette	40 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA	300	200	230	
Marge brute				
EBE	80	70	80	
Rés. Exp.				
Rés. Net				

En k€/année	2019	2020	2021	2022
Salariés			2	

## Indications concernant les éléments chiffrés

L'EBE indiqué est l'EBE retraité.

Année N en cours - les données indiquées sont des projections.

Cession des murs non dissociable.

Les murs incluent une maison d'habitation de 130 m².

Les cédants vendent leur affaire avec plusieurs contrats déjà signés donnant une visibilité sur 24 mois.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Position adaptée à la tendance. Flexibilité de l'offre.

### Concurrence

Faible sur son réseau.

### Points forts

Bel outil de travail.

Réputation.

Potentiel de rémunération.

Possibilité de développer d'autres activités. Le lieu le permet.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	219 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	767 k€

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	300 k€

Complément

Le bien offre de multiples possibilités. Le profil du repreneur est ouvert.