

## Construction maisons individuelles

Annonce V65206 mise à jour le 18/11/2025

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Localisation du siège	Haute-Normandie
Département	Confidentiel

#### Résumé général de l'activité

Ce constructeur réputé propose des maisons qui allient le charme traditionnel de la Normandie et le respect des normes de construction.

Il se distingue également par le développement de maisons passives, maisons très performantes au point de vue thermique.

Une importante réserve foncière est incluse dans le périmètre de cession.

### Eléments chiffrés

#### Eléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			2 500	
Marge brute				
EBE			300	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			15	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Société in bonis.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Premium.

### Concurrence

### Points forts

Excellente renommée.

Savoir-faire reconnu.

Moyens de production adaptés à une forte augmentation d'activité.

Une importante réserve foncière est inclue dans le périmètre de cession.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	3 300 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	500 k€