



Portail d'affaires

## Complexe équestre

Annonce V65219 mise à jour le 08/08/2023

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	Indifférent
Localisation	Québec

#### Description du indifférent à vendre

Complexe équestre de grande envergure avec 500 stalles dont 266 permanents (3 écuries), 2 carrières intérieures (avec gradins de spectateurs) et 6 carrières / manèges extérieurs.

Golf de 9 trous et 2 restaurants.

Organisation de CSO, location du site pour d'autres spécialités.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA	500	800	1 500	1 700
Marge brute				
EBE	- 500	- 150	350	500
Rés. Exp.	-1 500	- 750	- 100	35
Rés. Net				
Salariés	10	10	10	10

### Positionnement concurrence

## Points forts

Centre de haute qualité, récemment développé et en pleine croissance.

Peut encore profiter de développement pour attirer les compétitions FEI.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	16 200 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	3 700 k€