Portail d'affaires

Hôtel restaurant 2*

Annonce V65277 mise à jour le 17/04/2025

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Gironde

Résumé général de l'activité

A vendre indissociable fonds de commerce et murs d'un complexe sur un terrain de 3900 m², composé d'un hôtel-restaurant entièrement aux normes à 35 minutes de Bordeaux (33000).

Établissement avec beaucoup de cachet et plusieurs bâtiments tous restaurés.

La construction principale date de 1810.

Eléments chiffrés

Eléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA	1900	1750	1 550	
Marge brute				
EBE	500	450	700	
Rés. Exp.	45	30	350	
Rés. Net				
Salariés			25	

Indications concernant les éléments chiffrés

CA HT 2021 : 1.550.000 € dont 354.000 € en hôtellerie.

CA HT 2020 : 1.755.000 € dont 316.000 € en hôtellerie.

CA HT 2019 : 1 900.000 € dont 365 000 € en hôtellerie.

Positionnement concurrence

Concurrence

Points forts

Bonne table réputée grâce au chef exploitant.

Grand terrain constructible de 3900 m².

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	5 240 k€
L'immobilier est compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	3 000 k€

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
Complément	Un couple de professionnel avec l'un des deux qui prendra le poste de chef en cuisine.