



Portail d'affaires

Deux restaurants sous enseigne nationale

Annonce V65432 mise à jour le 24/11/2022

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Val d'Oise

Description du sas à vendre

Deux sociétés de restauration rapide sous franchise d'une grande enseigne nationale, situées dans le Val d'Oise.

Établissements exploités depuis de nombreuses années. Ils affichent une belle rentabilité, grâce à l'attractivité que leur procurent leurs emplacements respectifs et la forte notoriété apportée par la franchise.

Restaurants totalement équipés selon les dernières chartes du groupe.

Les équipes en place sont très autonomes.

Toute l'organisation (gestion de planning, ...) permet à l'exploitant une gestion à distance optimale.

Le compte d'exploitation actuel permet de rémunérer le nouveau repreneur et un manager opérationnel.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA			1 200	
Marge brute				
EBE			200	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			15	

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Excellente notoriété.

Enseigne recherchée.

Concurrence

Pas de concurrence à proximité sur le type de restauration proposée.

Points forts

Emplacement installé en pas de porte d'un ensemble immobilier neuf.

Parking.

Accès PMR.

Équipement.

Équipe autonome.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Non spécifié
Complément	Vente pour raison de réorientation stratégique de la holding, les deux établissements appartiennent au même exploitant.
Prix de cession	1 035 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Complément	Affaire idéale pour un projet de croissance externe ou rentrant dans une stratégie d'investissement.