



Portail d'affaires

## Cave à vins et spiritueux - 2 points de vente

Annonce V65638 mise à jour le 06/01/2023

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Loire

#### Description du sas à vendre

Société spécialisée dans la revente au détail de vins, champagnes, bières, spiritueux avec 2 points de vente.

Vins de toute la France représentés, 90% de direct producteur.

Chaque magasin possède sa propre réserve.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2021
Fonds propres	95 k€
Dettes financières	95 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA	350	450	650	700
Marge brute	100	200	250	300
EBE	20	40	55	60
Rés. Exp.	20	30	45	50
Rés. Net	15	30	35	40
Salariés	5	4	4	4

## Indications concernant les éléments chiffrés

Les 2 points de vente laissent prévoir de belles évolutions en terme de CA et de notoriété.

Équipe de vente en place : 3 vendeurs + le gérants en alternance sur les 2 magasins.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Marché en essor, grande demande de produits de qualité et de petits domaines.

### Concurrence

Moyenne sur Saint-Étienne (d'autres cavistes en place et pas dans le secteur proche) mais qui ne font pas les mêmes produits et quasi inexistante sur le second.

### Points forts

Forte recherche de nouveautés et de proposition de produits de qualité issus de petits domaines - grandes diversités en spiritueux (whiskys, rhums, cognacs, armagnacs, mezcal, gins, etc), sélection pointue de bières artisanales.

Les lieux sont beaux, dans un cadre moderne et design.

Rangements très pratiques pour de nombreuses bouteilles.

Capacités d'accueil entre 30 et 70 personnes pour événements.  
Bon voire très bons avis clients sur Google.

Capacité à proposer une gamme très large en terme de prix, pour toucher un maximum de clientèle.

### Points faibles

Manque de Marketing général, et de visibilité en presse, média.

Grosse demande de soirées, animations et dégustations qui ne sont pas assez proposés.

Site internet vitrine à rafraichir.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Projet familial dans une autre région.
Prix de cession	290 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Complément	Idéal pour une évolution d'enseigne de cave déjà existante, ou repreneur voulant investir dans une société en pleine évolution qui ne demande qu'à perdurer dans le temps.