



Portail d'affaires

Hôtel restaurant 3* d'environ 25 chambres avec parking

Annonce V65696 mise à jour le 07/11/2023

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	Non communiquée
Localisation	Hautes Alpes

Description du non communiquée à vendre

Hôtel *** restaurant d'environ 25 chambres avec bel emplacement proche d'une petite ville agréable et à proximité des grandes stations de ski.

Beaux volumes avec rénovation régulière des équipements et installations techniques.

Le matériel ainsi que la structure sont de très bonnes qualités et très bien entretenus.

L'établissement est très bien noté et apprécié de sa clientèle.

Restauration à la fois simple et gourmande, mais toujours pleine de saveurs et de qualités, alliant authenticité des produits régionaux.

En pleine zone touristique, cet établissement offre de nombreuses possibilités de développement et de fidélisation.

Restaurant bien aménagé avec salle de petit-déjeuner séparée. Parking privé.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA			1 000	
Marge brute				
EBE			250	
Rés. Exp.				
Rés. Net				

En k€/année	2019	2020	2021	2022
Salariés			8	

Indications concernant les éléments chiffrés

Vente en toute propriété, murs et fonds.

Positionnement concurrence

Points forts

Bonne réputation.

Emplacement N°1.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	2 419 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	374 k€
Complément	Gestionnaire / manager. Étape idéale pour les amateurs de ski, de vélo ou de randonnées qui pourront trouver confort et détente au retour de leurs activités.