



Portail d'affaires

## Usine de fabrication de pain bio et artisanal BtoB

Annonce V65762 mise à jour le 28/03/2023

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Département	Confidentiel

#### Description du sarl à vendre

Usine de fabrication de pain biologique et artisanal labellisée AB.

Distribution BtoB exclusivement en réseau bio dans le quart Sud-Est.

Fabrication d'environ 2000 pains / jour.

Entreprise familiale située en PACA.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2021
Fonds propres	187 k€
Dettes financières	255 k€
Trésorerie nette	53 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA		1500	1 400	
Marge brute				
EBE		10	10	
Rés. Exp.		-75	-40	
Rés. Net		-75	-50	

En k€/année	2019	2020	2021	2022
Salariés		13	13	

## Indications concernant les éléments chiffrés

13 salariés.

Axes de développement : parcelle constructible pour augmenter la capacité de production, développement des partenariats avec les réseaux bios, développement géographique.

Cession de 100% des parts et murs avec logement à proximité de l'usine de fabrication.

Accompagnement du cédant.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Produits qualitatifs.

Entreprise reconnue sur son secteur.

### Concurrence

Concurrence directe faible.

### Points forts

Qualité du produit.

CA stable.

### Points faibles

Capacité de production au maximum avec possibilité de développement d'une seconde usine sur place.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	1 600 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	400 k€
Complément	Des connaissances dans le domaine seraient un atout.