



Portail d'affaires

## Hôtel de 100 chambres

Annonce V65801 mise à jour le 10/10/2023

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Indifférent
Localisation du siège	Québec

#### Résumé général de l'activité

Hôtel de 100 chambres au Québec.

Vente des actifs, murs et fonds ou actions.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA	1000	1400	1 800	1 800
Marge brute				
EBE	280	420	550	620
Rés. Exp.			30	
Rés. Net				
Salariés			55	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier : 2.2M€.

## Positionnement concurrence

### Points forts

Réel potentiel de développement de la structure actuelle.

Possibilités d'extension du complexe hôtelier sur les 45 hectares boisés.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	3 100 k€

L'immobilier est compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	1 600 k€
Complément	<p>Groupe hôtelier en croissance externe ou investisseur privé souhaitant vivre une belle aventure canadienne.</p> <p>En Amérique du nord et plus précisément au Québec, un apport en cash de 50% est requis pour permettre la mise en place d'un concours bancaire canadien.</p> <p>Accompagnement par des spécialistes dans le processus d'investissement auprès des autorités Canadiennes et Québécoises.</p>