



Portail d'affaires

## Maçonnerie et second œuvre

Annonce V65913 mise à jour le 12/09/2022

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Localisation du siège	Val d'Oise

#### Résumé général de l'activité

L'entreprise propose plusieurs types de prestations que ce soit des travaux de construction ou de rénovation.

La société intervient aussi pour des travaux d'aménagement intérieur et extérieur : pose de revêtement de sols et de murs, création de salles de bain, agrandissement de maisons, construction de terrasses, travaux d'isolation, ...

Elle évolue sur le nord-ouest de la banlieue parisienne auprès d'une clientèle de particuliers.

Forte d'une trentaine d'années d'expérience dans son domaine, la société dispose de clients fidèles et d'une bonne réputation.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2021
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	37 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA	390	350	400	
Marge brute				
EBE	2	25	25	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés	5	4	3	

## Indications concernant les éléments chiffrés

EBE retraité notamment de la rémunération du dirigeant et du coût de son remplacement.

L'effectif est composé de 3 collaborateurs (hors cédant) : 1 chef d'équipe, 1 maçon et 1 manœuvre.

Le gérant est très présent dans l'entreprise. En plus des tâches traditionnelles de gestion (planning des salariés, relation client, administratif, ...), il suit régulièrement l'avancé des chantiers et réalise de manière ponctuelle certains travaux techniques.

Le carnet de commandes actuel s'élève à 112 k€ soit presque 4 mois de CA.

## Positionnement concurrence

### Points forts

Implantée localement depuis 30 ans, l'entreprise possède une bonne réputation sur son secteur.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Complément	La cession est motivée par le départ à la retraite du dirigeant. Le cédant est prêt à accompagner le repreneur le temps nécessaire à la bonne prise en main de l'activité.
Prix de cession	99 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	25 k€