



Portail d'affaires

Vente et pose de fenêtres et ouvrants

Annonce V66384 mise à jour le 15/12/2022

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	Fonds de commerce
Localisation	Haute Garonne

Description du fonds de commerce à vendre

Entreprise spécialisée en fourniture et pose de portes, fenêtres et vérandas dans l'amélioration de l'habitat, située dans une ZAC avec une forte visibilité sur un axe passant.

Elle distribue, en exclusivité, deux marques reconnues sur le territoire régional.

Éléments chiffrés

Année de référence	2021
Fonds propres	430 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	300 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA	1300	1400	1 600	
Marge brute				
EBE	200	200	200	
Rés. Exp.	80	80	80	
Rés. Net	40	40	40	
Salariés	6	6	6	

Indications concernant les éléments chiffrés

Deux équipes de techniciens sont en place avec une connaissance parfaite de l'activité.

Nouveau bail rédigé lors de la cession avec un agrément du bailleur dans l'activité spécifique, avec un loyer au prix du marché.

EBE retraité.

Les commandes pour l'année qui se profile sont supérieures aux prévisions.

Accompagnement dans le métier prévu par le vendeur, sur une période de 6 mois ou plus selon convenance, pour mettre en relation le repreneur avec la clientèle locale et régionale ainsi que des prescripteurs.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Forte notoriété sur le secteur.

Concurrence

Très peu.

Points forts

Marché en expansion.

Amélioration de l'habitat.

Politique de maîtrise de l'énergie.

Confort et sécurité.

Points faibles

Prévoir 1 recrutement commercial.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	498 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	150 k€

Complément

Chef d'entreprise, technico commercial.

Le repreneur manager idéal devra avoir un profil technique, commercial et gestionnaire ou un duo associé.

Il bénéficiera d'un outil ergonomique et fonctionnel dans un bâtiment équipé d'un show room, de bureaux et ateliers aux normes.