



Portail d'affaires

Menuiseries extérieures (portes et fenêtres) - fabrication et pose

Annonce V66515 mise à jour le 29/02/2024

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SPRL
Localisation	Wallonie

Description du sprl à vendre

Localisée en Belgique francophone, créée il y a plusieurs décennies, cette société a su conserver son caractère familial au travers des générations.

L'activité est en croissance et il existe manifestement un potentiel d'évolution complémentaire sur site.

Cet acteur-clé du domaine des châssis (portes et fenêtres) dispose d'atouts reconnus et d'infrastructures reconnues par sa clientèle de particuliers et de professionnels.

Activité bien implantée dans sa région dans un bâtiment dont elle est propriétaire.

Dans son niveau d'excellence, l'entreprise n'a pas vraiment de concurrent local, et même vis-à-vis d'autres acteurs, elle parvient à se démarquer grâce, notamment, à sa capacité à se positionner tant pour des gros chantiers que des plus petites missions.

Un carnet de commande bien rempli et une entreprise qui tourne à plein régime.

La fabrication et la pose sont réalisés exclusivement par le personnel de l'entreprise.

L'immeuble, qui appartient à la société, a été évalué à 4.300 k€.

Éléments chiffrés

Année de référence	2022
Fonds propres	5 600 k€
Dettes financières	3 000 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA	6450	8400	9 100	

En k€/année	2020	2021	2022	2023
Marge brute				
EBE			850	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			50	

Indications concernant les éléments chiffrés

Il ne faut pas lire "EBE" mais bien EBITDA.

L'acquéreur prendra pied dans un marché en plein essor, où les chiffres en croissance seront stimulés par la nécessité d'isoler correctement les immeubles neufs ou en rénovation, avec des produits de qualité issus d'entreprises locales.

Positionnement concurrence

Concurrence

Peu de concurrence régionale proposant des services / produits aussi complets.

Points forts

Infrastructure - bâtiment à la pointe et bien équipé.

Show room.

Bureau d'études interne.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Autres projets de vie.
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	700 k€