Portail d'affaires

Constructeur de maisons individuelles moyen et haut-de-gamme

Annonce V66525 mise à jour le 10/05/2023

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Ile-de-France
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Construction de maisons individuelles moyen et haut-de-gamme.

Eléments chiffrés

Année de référence	2022
Trésorerie nette	7 200 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA		18000	24 000	
Marge brute				
EBE		450	1 000	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			50	

Indications concernant les éléments chiffrés

Valeurs approximatives concernant les données financières pour le maintien de la confidentialité.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Leader régional.

Points forts

Une spécialité dans le sur-mesure.

Un positionnement moyen, haut-de-gamme.

Un développement en cours dans la promotion immobilière.

Une structure sociale peu dépendante du dirigeant actuel.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Complément	N'ayant pas de successeurs familiaux ni internes possibles, les actionnaires souhaitent assurer la pérennité et le développement de l'entreprise par la cession à un tiers. Celui-ci est prêt à accompagner l'acquéreur dans des conditions à convenir. Périmètre de cession : 100% des titres de la société d'exploitation sur proposition de prix.
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	350 k€
Complément	La structure étant indépendante socialement, le cédant est prêt à étudier tous types de profils (commercial, technique, gestionnaire, bâtiment, ...).