Portail d'affaires

Plateforme de déchets du BTP

Annonce V66839 mise à jour le 17/05/2023

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Sud Est de la France
Région	Confidentielle

Description du sas à vendre

Plateforme de déchets du BTP.

Stockage, tri, concassage et remise en commercialisation d'agrégats internes.

Traitements de MCA (matériaux contenant de l'amiante lié) par enfouissement dans un casier.

Transit des EPI (équipements de protections individuelles).

Transit des DIB (déchets industriels banals).

Commercialisation de minéraux de décoration.

Eléments chiffrés

Année de référence	2021
Fonds propres	200 k€
Dettes financières	150 k€
Trésorerie nette	450 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA	600	610	575	610
Marge brute	575	520	500	580
EBE	175	120	100	175

En k€/année	2019	2020	2021	2022
Rés. Exp.	100	45	45	160
Rés. Net	85	40	40	120
Salariés			3	

Indications concernant les éléments chiffrés

La société dispose d'un arrêté l'autorisant à poursuivre l'exploitation de son installation de stockage de déchets de matériaux de construction contenant de l'amiante et de sa plateforme de valorisation de déchets inertes pour une durée de 20 ans à compter de Mars 2022.

Continuité dans les activités exercées aujourd'hui avec augmentation des volumes traitées du fait :
de l'augmentation inéluctable des flux liés à l'augmentation de la population, du durcissement de la réglementation au regard de nouveaux gisements,
de la lutte des pouvoirs publics contre les sites illicites.

Il est possible d'adjoindre de nouvelles activités liées au plâtre, à l'éco-mobilier, à la REP, aux nouvelles filières naissantes, …

Il peut être envisagé de doter le site d'un centre de tri moderne et performant.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Secteur du retraitement des déchets.

Concurrence

Aucune.

Points forts

Seul opérateur autorisé pour les MCA dans les Pyrénées Orientales.

Seul opérateur autres que les carrières pour l'ISDI.

Position de monopole car grandes difficultés pour ouvrir de nouveaux sites aujourd'hui.

Pas de saisonnalité, site ouvert 52 semaines par an pour les déchèteries.

Implantation exceptionnelle.

Garantie de chiffre d'affaires sur minimum 3 ans par contrats publics.

Récurrence annuelle de la clientèle (80 % de CA garanti).

Autorisation d'exploitation sur 20 ans unique sur la région.

Possibilité d'extension géographique de l'activité (90 000 m² de réserve foncière).

Résorption inéluctable des sites illicites donc augmentation de l'activité de la société.

Fort développement à prévoir sur les années à venir suite à la politique de l'Etat en matière d'environnement.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne morale