



Portail d'affaires

## Rénovation d'appartements et de chalets TCE

Annonce V66967 mise à jour le 20/01/2023

### Description générale

#### Désignation de l'actif

|              |              |
|--------------|--------------|
| Type d'actif | SARL         |
| Localisation | Haute-Savoie |

#### Description du sarl à vendre

Accompagnement dans la rénovation d'appartement ou de chalet :

- Maîtrise d'œuvre : coordination des corps de métiers (plomberie, électricien, ...).
- Menuiserie extérieure et intérieure.
- Fabrication de meubles sur mesures : lits, portes, meubles de SDB, placard et dressing.
- Cloisons ba13, enduits, peintures, carrelage et faïence.

### Éléments chiffrés

|                    |        |
|--------------------|--------|
| Année de référence | 2021   |
| Fonds propres      | 185 k€ |
| Dettes financières | 115 k€ |
| Trésorerie nette   | 2 k€   |

| En k€/année | 2019 | 2020 | 2021  | 2022 |
|-------------|------|------|-------|------|
| CA          | 1000 | 1300 | 1 400 |      |
| Marge brute |      |      |       |      |
| EBE         | 95   | 25   | 5     |      |
| Rés. Exp.   | 75   | 15   | 5     |      |
| Rés. Net    | 55   | 7    | 3     |      |
| Salariés    | 10   | 10   | 10    |      |

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Société renommée depuis des années sur son secteur géographique des Deux Savoie dans la rénovation d'appartements et de chalets tout corps d'état.

Très bon réseau avec un carnet de commandes bien fourni.

Très bonne satisfaction client depuis des années.

### Points forts

- Excellente réputation sur son secteur géographique.
- Équipe performante et autonome.
- Solidité de la société.
- Excellent résultat avec une possibilité de croissance.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

|                              |                                    |
|------------------------------|------------------------------------|
| Raison principale de cession | Changement d'activité du dirigeant |
| Prix de cession              | 345 k€                             |

### Profil d'acheteur recherché

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Profil recherché   | Personne physique ou morale |
| Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier | 70 k€                       |