Portail d'affaires

# Bricolage, jardinage et articles de plein-air

**Annonce V66970 mise à jour le 14/09/2023**

## Description générale

### Fiche d'identité de la société

| | |
|---|---|
| Forme juridique | SARL |
| Localisation du siège | Côtes d'Armor |

### Résumé général de l'activité

Bricolage, jardinage et articles de plein-air.

Enseigne indépendante qui collabore avec trois fournisseurs principaux pour répondre à la demande de la clientèle.

Établissement d'une superficie de 750 m² dont 650 m² de surface commerciale, implanté sur un terrain d'environ 2500 m² avec parking privé, le tout entièrement clos.

## Eléments chiffrés

### Eléments chiffrés concernant la cession

| En k€/année | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|---|---|---|---|---|
| CA | | | 550 | |
| Marge brute | | | | |
| EBE | | | 55 | |
| Rés. Exp. | | | | |
| Rés. Net | | | | |
| Salariés | | | 4 | |

### Indications concernant les éléments chiffrés

Le gérant est épaulé dans son exploitation par une équipe de quatre salariés polyvalents, tous en contrats CDI dont la moitié depuis 2012.

Le magasin est ouvert tous les jours de 9H00 à 12H30 et de 14H00 à 19H00 sauf le dimanche.

Pic d'activité de mars à octobre.

Loyer annuel hors TVA, de 24 955€.

Prix de vente du fonds de commerce FAI : 237 600€ (Honoraires de négociation inclus dans le prix affiché, à la charge exclusive de l'acquéreur).

# Positionnement concurrence

## Positionnement par rapport au marché

La société est située au cœur d'une zone artisanale proche d'un axe très fréquenté.

Clientèle pour moitié de locaux.

## Points forts

Commune littorale.

Exploitation exercée dans un bâtiment en bon état.

# Infos sur la cession

## A propos de la cession de cette entreprise

| | |
|---|---|
| Type de cession envisagée | Majoritaire |
| Raison principale de cession | Départ à la retraite |
| Prix de cession | 237 k€ |

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

## Profil de repreneur recherché

| | |
|---|---|
| Profil recherché | Personne physique ou morale |
| Complément | Cette enseigne qui a besoin d'être redynamisé représente un beau challenge pour un professionnel du secteur. |