



Portail d'affaires

Rénovation TCE

Annonce V67179 mise à jour le 23/11/2023

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	EURL
Localisation	Rhône

Description du eurl à vendre

Installée sur la région lyonnaise, cette entreprise générale du bâtiment est spécialiste de la rénovation d'intérieur.

Son organisation structurée permet au dirigeant de rester concentré sur la gestion de l'entreprise et le service commercial.

L'équipe se compose à ce jour de 4 personnes en CDI.

1 chef d'équipe/plaquist.

1 peintre.

1 menuisier/polyvalent.

1 carreleur/menuisier.

L'entreprise a recours à la sous-traitance essentiellement en électricité / plomberie et à l'embauche en CDD si nécessaire.

Une flotte de 6 véhicules font partis des actifs.

Potentiel de développement par l'élargissement de la zone d'intervention ainsi que par la prise de commandes supplémentaires évaluées à 500 k€ supplémentaires non traitées à ce jour.

Éléments chiffrés

Année de référence	2021
Fonds propres	600 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	400 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA			1 700	
Marge brute				

En k€/année	2019	2020	2021	2022
EBE			350	
Rés. Exp.			300	
Rés. Net			250	
Salariés			5	

Indications concernant les éléments chiffrés

Les chiffres annoncés ont été retraités.

Cession des titres.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Marge confortable grâce à un bon positionnement sur les tarifs au m².

Concurrence

Il a été identifié une quinzaine de concurrents sur le secteur.

Points forts

Un solide réseau de prescripteurs (marchands de bien, architectes et cabinets de conseils spécialisés en investissement locatif).

Son emplacement.

Une équipe structurée.

Ses marges.

Points faibles

Référencement internet.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	1 500 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------