



Portail d'affaires

## Complexe autour du monde de la moto

Annonce V67351 mise à jour le 16/11/2022

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Bouches du Rhône

#### Résumé général de l'activité

Un grand complexe autour du monde de la moto, regroupant :

- Une boutique d'accessoires moto et dépôt vente.
- Un atelier et self garage.
- Un restaurant.

2 sous locataires sont en places (salon de tatouage et atelier scooters).

### Éléments chiffrés

Année de référence	2021
Fonds propres	-80 k€
Dettes financières	280 k€
Trésorerie nette	10 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA	0	275	450	375
Marge brute	0	100	200	190
EBE	0	-65	25	55
Rés. Exp.	0	-85	-2	25
Rés. Net	0	-90	-5	20

En k€/année	2019	2020	2021	2022
Salariés	0	2	2	4

## Indications concernant les éléments chiffrés

N+1 estimatif en attente des comptes définitifs, réceptionnés en décembre 2022.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Non franchisé, indépendant.

### Concurrence

Existante.

Autres ateliers moto.  
Autres boutiques d'accessoires.  
Autres restaurants.

### Points forts

Complexe global et multi-activités unique dans la région.

Différenciant de toute la concurrence existante.

Vrai savoir-faire et professionnalisme reconnus.

Grand complexe, entièrement neuf et entièrement équipé.

Excellente situation géographique et grand parking.

### Points faibles

Société très jeune et impactée directement par tous les événements récents (Fermeture Covid 3 mois après l'ouverture, augmentation des coûts matière premières, crise de l'essence, accident de son chef d'atelier).

Chef d'entreprise esseulé.

Exploitation de la moitié de la superficie du bâtiment par manque de ressource (600 m<sup>2</sup> utilisés sur 1200 m<sup>2</sup> disponibles).

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	100 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché

Personne morale

Complément

Poursuite de l'activité actuelle.