



Portail d'affaires

Construction de maisons individuelles avec un positionnement moyen-haut de gamme

Annonce V67434 mise à jour le 08/02/2023

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Nord Ouest de la France
Région	Confidentielle

Description du sarl à vendre

Construction de maisons individuelles avec un positionnement moyen-haut de gamme.

Forte notoriété de la société qui occupe une position de leader sur son marché.

L'entreprise dispose de plusieurs agences situées sur des axes très passants.

Éléments chiffrés

Année de référence	2021
Fonds propres	350 k€
Dettes financières	370 k€
Trésorerie nette	730 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA			6 000	
Marge brute			1 600	
EBE			350	
Rés. Exp.				
Rés. Net				

En k€/année	2019	2020	2021	2022
Salariés			15	

Indications concernant les éléments chiffrés

355 k€ de dividendes distribués sur les 3 dernières années.

Stocks non démarrés : 7 M€.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Leader sur son marché sur ce type de constructions contemporaines.

Concurrence

Pas de concurrent direct.

Points forts

Notoriété de l'entreprise.

Force commerciale avec 5 commerciaux chevronnés.

Réseau fidélisé d'artisans et d'industriels.

Outils de gestion et logiciels utilisés.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession

Changement d'activité du dirigeant

Prix de cession

Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché

Personne physique ou morale

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier

500 k€

Complément

Personne physique issue du secteur de la construction de maisons avec un profil commercial.

ou

Entreprise du secteur souhaitant se développer géographiquement.

ou

Développer de nouvelles compétences sur certains types de constructions jugées innovantes.