



Portail d'affaires

Construction de maisons individuelles avec un positionnement moyen-haut de gamme

Annonce V67434 mise à jour le 08/02/2023

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Localisation du siège	Nord Ouest de la France
Région	Confidentielle

Résumé général de l'activité

Construction de maisons individuelles avec un positionnement moyen-haut de gamme.

Forte notoriété de la société qui occupe une position de leader sur son marché.

L'entreprise dispose de plusieurs agences situées sur des axes très passants.

En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

Éléments chiffrés

Année de référence	2021
Fonds propres	350 k€
Dettes financières	370 k€
Trésorerie nette	730 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA			6 000	
Marge brute			1 600	
EBE			350	

En k€/année	2019	2020	2021	2022
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			15	

Indications concernant les éléments chiffrés

355 k€ de dividendes distribués sur les 3 dernières années.

Stocks non démarrés : 7 M€.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Leader sur son marché sur ce type de constructions contemporaines.

Concurrence

Pas de concurrent direct.

Points forts

Notoriété de l'entreprise.

Force commerciale avec 5 commerciaux chevronnés.

Réseau fidélisé d'artisans et d'industriels.

Outils de gestion et logiciels utilisés.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier est compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	500 k€

Complément

Personne physique issue du secteur de la construction de maisons avec un profil commercial.

ou

Entreprise du secteur souhaitant se développer géographiquement.

ou

Développer de nouvelles compétences sur certains types de constructions jugées innovantes.