Portail d'affaires

Contractant général spécialisé en rénovation immobilière

Annonce V67514 mise à jour le 10/11/2022

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Pays-de-la-Loire
Département	Confidentiel

Description du sarl à vendre

Contractant général spécialisé en rénovation immobilière.

La société intervient dans la rénovation globale, l'agrandissement, l'agencement et l'amélioration thermique de bâtiments résidentiels (conception d'espace de vie, de salle de bain, de cuisine, aménagement d'espaces de rangement, de décoration, d'agencement de combles).

Elle propose des solutions clés en main en accompagnant ses clients de la conception à la réception des travaux.

Elle réalise 100% de son sourcing via des appels entrants, aucune démarche commerciale n'est initiée.

Eléments chiffrés

Eléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA		2000	2 400	2 800
Marge brute				
EBE		250	265	300
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			7	

Indications concernant les éléments chiffrés

EBE ajusté du coût des gérants, des charges de crédit-bail et de frais non récurrents.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

La société intervient auprès de particuliers.

La zone de chalandise est principalement située dans les zones urbaines de grandes agglomérations, notamment 1ère et 2ème couronnes.

Concurrence

Limitée.

Points forts

100% de son sourcing est réalisé via des appels entrants, aucune démarche commerciale n'est initiée.

Une sélection rigoureuse des projets (>75% des projets sont rejetés ; montant minimal d'une opération >50 k€).

Un large réseau (>75) de sous-traitants partenaires historiques intervenants sur divers corps de métiers.

Une organisation agile et des équipes qualifiées permettant une gestion autonome de la société.

Une croissance du CA (TCAM 2020-2024(e) : +21%) et une rentabilité (11% de marge d'EBE ajusté en 2022) continues.

Un marché aux fondamentaux solides et présentant de fortes perspectives de croissance.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale