Portail d'affaires

# Conciergerie : achats, reventes et prestations de services BtoB

**Annonce V67535 mise à jour le 17/04/2023**

## Description générale

### Fiche d'identité de la société

| | |
|---|---|
| Forme juridique | SARL |
| Ancienneté de la société | Plus de 10 ans |
| Localisation du siège | Bouches du Rhône |

### Résumé général de l'activité

Une entreprise de conciergerie située dans les Bouches-du-Rhône à Marseille, proposant ses prestations (achats, reventes et prestations de services) à des professionnels en charge d'un portefeuille de particuliers.

## Eléments chiffrés

| | |
|---|---|
| Année de référence | 2021 |
| Trésorerie nette | 200 k€ |

| En k€/année | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|---|---|---|---|---|
| CA | 450 | 490 | 480 | |
| Marge brute | | | | |
| EBE | 40 | 75 | 90 | |
| Rés. Exp. | | | | |
| Rés. Net | | | | |
| Salariés | 1 | 1 | 1 | |

### Indications concernant les éléments chiffrés

Pas de salarié.

2 sous traitants.

EBE moyen retraité > 150 k€.

Possibilité d'acquérir les murs si acquisition de l'outil d'exploitation.

Aucun salarié à reprendre.

Cession du fonds de commerce.
Prix de vente : 282 k€ HAI.

Possibilité d'acquérir les parts sociales.
Prix de vente 536 000 euros HAI (dont trésorerie de 200 k€).

Accompagnement souhaité.

Honoraires à la charge du vendeur.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Secteur de niche.

### Concurrence

Pas de concurrence.

### Points forts

Clientèle fidèle depuis presque 20 ans.

Fichier clients réguliers : environ 140 dossiers.

Belle rentabilité.

CA stable en légère progression.

Activité non impactée par la crise sanitaire.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

| | |
|---|---|
| Type de cession envisagée | Majoritaire |
| Raison principale de cession | Départ à la retraite |
| Prix de cession | 536 k€ |

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

| | |
|---|---|
| Profil recherché | Personne physique ou morale |