



Portail d'affaires

Constructeur de maisons individuelles

Annonce V67563 mise à jour le 01/08/2024

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Midi-Pyrénées
Département	Confidentiel

Description du sarl à vendre

Constructeur de maisons individuelles avec bonne notoriété et image de marque.

La société réalise des constructions principalement pour les particuliers et investisseurs mais réalise aussi ponctuellement des locaux professionnels

Elle est positionnée sur le moyen/haut de gamme local.

Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	920 k€
Dettes financières	170 k€
Trésorerie nette	1 500 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	3400	4950	5 500	4 900
Marge brute				
EBE	40	240	320	300
Rés. Exp.				
Rés. Net				

En k€/année	2021	2022	2023	2024
Salariés			7	

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Moyen/haut de gamme.

Concurrence

Constructeurs locaux principalement, maitres d'œuvre et architectes.

Points forts

Société bénéficiant d'une excellente réputation auprès des particuliers et des professionnels.

Équipe stable, compétente, autonome et attachée aux valeurs de l'entreprise.

Sous-traitance locale avec un fort partenariat.

Bonne notoriété locale.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	1 450 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	250 k€
Complément	Croissance externe ou professionnel du bâtiment préférés.