



Portail d'affaires

Manufacturier d'armoires de cuisine et de salle de bains

Annonce V67659 mise à jour le 18/11/2022

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	Indifférent
Localisation	Montérégie

Description du indifférent à vendre

Il s'agit d'une entreprise manufacturière d'armoires de cuisine et de salle de bains offrant les services de conception des plans, de fabrication, de livraison et d'installation.

Elle travaille avec la mélamine, le polyester, le thermoplastique, l'acrylique, ainsi que le bois.

Pour ce qui est des comptoirs, elle travaille avec une multitude de couleurs dans le stratifié, le corian, le quartz, le granit, le dekton, ainsi que le bois.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			1 500	
Marge brute			370	
EBE			290	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			9	

Indications concernant les éléments chiffrés

Les actionnaires (les « Vendeurs ») de la société étudient la possibilité de vendre 100% des actions qu'ils détiennent dans leur entreprise. Ils offrent aussi la possibilité au futur acheteur d'acquérir l'immeuble industriel servant à l'exploitation de l'entreprise.

Les vendeurs seront également disponibles suite à la transaction pour introduire le nouveau propriétaire aux clients, sous-

traitants et fournisseurs, ainsi que pour offrir le support et la formation nécessaires à une belle transition.

Région : L'entreprise et l'usine de fabrication se trouvent en Montérégie.

Employés : La société emploie 9 personnes, en incluant les 2 actionnaires. L'équipe est présentement stable et compétente.

Entreprise : Le prix de vente pour 100 % des actions en circulation de la Société est de 1 300 000\$.

Immeuble : L'acheteur aura la possibilité d'acheter l'immeuble industriel pour un prix additionnel de 685 000\$. Cependant, l'immeuble industriel sera vendu à condition que l'acheteur achète également la résidence principale des actionnaires.

Selon une analyse historique, le fonds de roulement hors caisse («FDRHC») de la société doit être de 50 000\$ et les capitaux propres d'environ 254 435\$ au moment de la transaction.

La juste valeur marchande des actifs tangibles est estimée à 323 000\$.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Une entreprise avec une très bonne réputation, des revenus stables et un bon potentiel de croissance.

L'entreprise est entre autres réputée pour son service hors-pair et la qualité de ses produits.

Les actionnaires sont également propriétaires de leur usine de fabrication d'une superficie de plus de 11 000 pi² intégrant plusieurs bureaux et une salle d'exposition.

L'entreprise se concentre principalement sur de la clientèle résidentielle unifamiliale, mais elle refuse plusieurs gros projets dans le multi logements. Il y aurait donc une possibilité de croissance dans ce secteur.

Par ailleurs, tout est en place pour qu'un acheteur motivé puisse augmenter considérablement les ventes avec les actifs et l'équipe actuelle.

Points forts

100% de la croissance actuelle de l'entreprise est organique et aucun effort de publicité n'est effectué.

L'entreprise refuse actuellement des ventes. Opportunité d'optimiser l'usine et d'augmenter les heures de travail pour répondre à la demande.

Opportunité de croissance dans le segment des constructions neuves, des multiplex et du commercial.

Chiffres d'affaires stables depuis plusieurs années.

Ventes soutenues par une clientèle récurrente et une solide réputation.

Marges BAIIA et bénéfices nets stables.

Relations solides et de longue date avec d'importants contracteurs et clients résidentiels.

La force de l'entreprise se trouve dans la qualité des services rendus (suivi assidu et service après-vente de qualité).

Entreprise familiale établie depuis plusieurs années.

Équipe d'employés stable et taux de roulement faible.

Bâtisse commerciale de plus de 11 000 pi² avec une grande salle d'exposition.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession

Départ à la retraite

Prix de cession

1 000 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché

Personne physique ou morale