



Portail d'affaires

## Maçonnerie générale, ravalement de façade et tous corps d'état

Annonce V67680 mise à jour le 22/02/2023

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Hauts de Seine

#### Résumé général de l'activité

Entreprise active dans le 'tous corps d'état' avec large prédominance pour le ravalement de façade.

Activité de ravalement de façade qui fait notamment la renommée de l'entreprise sur le département parisien et les territoires limitrophes.

Les autres activités de l'entreprise concernent la plomberie, l'électricité, la couverture zinc ou encore la peinture.

L'entreprise sous-traite les plus gros travaux d'électricité et de plomberie.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2021
Fonds propres	660 k€
Dettes financières	20 k€
Trésorerie nette	580 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA	2165	2180	2 600	2 800
Marge brute	1 700	1 820	1 800	1 880
EBE	60	100	200	170
Rés. Exp.	45	85	175	155

En k€/année	2019	2020	2021	2022
Rés. Net	30	65	130	115
Salariés			13	

## Indications concernant les éléments chiffrés

L'activité continue son développement constant depuis de nombreuses années. Avec des marges de 5%, les rendements sont intéressants.

Le bilan est très stable et fortement liquide grâce à une trésorerie importante et un fonds de roulement élevé. Le bas de bilan, tout comme le haut de bilan sont des points forts.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

L'entretien rénovation représente 70% du chiffre d'affaires, le neuf 30% de l'activité.

Forte demande, prix légèrement supérieurs au marché pour une qualité supérieure.

L'entreprise tient à sa grande proximité avec ses clients, développant son activité uniquement grâce au bouche-à-oreille et au relationnel client, particulièrement auprès des syndicats, principale clientèle.

Sa très bonne réputation fait que le carnet de commandes de l'entreprise est plein, l'entreprise devant refuser des chantiers par manque de personnel.

L'entreprise est située dans un secteur d'activité porteur et très dynamique.

### Concurrence

Nombreuses entreprises concurrentes sur la région parisienne. Cependant, la relation forte avec les syndicats fait que la clientèle est fidèle et que l'entrée sur le marché est rendue difficile.

### Points forts

Compte de résultat intéressant, développement constant de l'activité.

Bilan stable et liquide.

Fort relationnel client.

Réputation forte au niveau local.

Travail de qualité.

### Points faibles

Déménagement de l'entrepôt nécessaire, en cours.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée

Majoritaire

Raison principale de cession

Départ à la retraite

Prix de cession	985 k€
-----------------	--------

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------