



Portail d'affaires

## Location de salles et restauration événementielle

Annonce V68083 mise à jour le 17/03/2023

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Nord

#### Description du sarl à vendre

Location de salles pour évènementiel privé ou entreprises.

Service traiteur sur place.

Capacité de 200 personnes en évènementiel.

Restauration traditionnelle pour 60 couverts.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2021
Fonds propres	40 k€
Dettes financières	45 k€
Trésorerie nette	80 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA		95	90	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.				
Rés. Net			45	

En k€/année	2019	2020	2021	2022
Salariés			1	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Affaire à dynamiser ayant du potentiel.

Accompagnement possible.

Bonnes perspectives pour 2023 en carnet de commandes : 200 k€.

## Positionnement concurrence

### Concurrence

Pas vraiment de concurrence sur le proche territoire.

### Points forts

Très bel emplacement dans un beau domaine verdoyant et calme d'environ 7 ha.

Site internet.

Bonnes références et commentaires positifs sur le site et les prestations.

### Points faibles

Activité affaiblie par le Covid. Forte reprise en 2022.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	1 400 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	300 k€
Complément	<p>Personne du secteur de la restauration ou entrepreneur souhaitant développer le site avec de la restauration permanente, des gites, ...</p> <p>Très grand domaine avec des capacités de nouvelles prestations.</p>