



Portail d'affaires

## Travaux de second oeuvre

Annonce V68166 mise à jour le 23/12/2022

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SASU
Ancienneté de la société	Moins de 5 ans
Localisation du siège	Hauts de Seine

#### Résumé général de l'activité

Entreprise de BTP tout corps d'état en capacité de structurer une entreprise avec 2 M€ de CA essentiellement gérés en sous-traitance.

Besoin de structurer les équipes et gérer la forte croissance de l'entreprise.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2021
Fonds propres	72 k€
Dettes financières	0 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA			900	
Marge brute				
EBE			-45	
Rés. Exp.			-45	
Rés. Net			-45	
Salariés			3	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Prévision de CA sur 2022 au delà de 1.900 k€.

Fore croissance tirée par une activité d'investissement immobilier connexe.

4 ouvriers et 1 responsable à l'heure actuelle + un réseau solide de partenaires.

Possibilité d'accompagner le cédant dans une extension géographique.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Activité tirée par les investissements locatifs de la maison mère.

Forte croissance attendue sur 2022 et les années à venir.

### Points forts

Équipe expérimentée et réseau de partenaire.

Possibilité de certifier l'entreprise RGE et de prospector le fichier clients sur les rénovations énergétiques.

Très forte visibilité sur le carnet de commandes à 6/8 mois.

Peu de commercial à réaliser.

### Points faibles

Dépendance actuelle entre la société travaux et la société d'investissement avec possibilité d'élargir la clientèle au travers de références et du réseau d'agents immobiliers partenaires.

Équipe d'ouvriers internes à développer afin de gérer la croissance aujourd'hui tirée par le réseau de partenaires.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Minoritaire ou majoritaire
Raison principale de cession	Adossement industriel
Complément	Recherche de partenaire capable de faire grandir, de structurer et de manager des équipes d'ouvriers du BTP et de piloter des chantiers. Prise de participation minoritaire, majoritaire ou totale en fonction du projet de repreneur.
Prix de cession	800 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne morale
------------------	-----------------

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier

400 k€

Complément

Ouvert à toute discussion en fonction des délais de traitement.