



Portail d'affaires

Construction de maisons individuelles

Annonce V68601 mise à jour le 12/01/2023

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Hautes Pyrénées

Résumé général de l'activité

Cette société de construction de maisons individuelles est bien implantée sur son territoire et jouit d'une excellente notoriété.

Les constructions sont plutôt de style contemporain (bien que certains clients ou certaines contraintes nécessitent un style plus traditionnel).

La qualité a été privilégiée depuis toujours grâce à un réseau d'artisans et sous-traitants stable et fidèle.

Par ailleurs, le suivi et les bonnes relations avec les clients permettent d'obtenir une "note Google" de 5 étoiles avec 100% d'avis favorables.

En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			1 800	2 000
Marge brute			370	420
EBE			250	280
Rés. Exp.				
Rés. Net				

En k€/année	2020	2021	2022	2023
Salariés			3	3

Indications concernant les éléments chiffrés

Les données sont à titre indicatif car la société possède 2 sites (sur 1 seule entité juridique) et ces informations ne concernent que le site à céder - il s'agit donc d'un extrait de la comptabilité analytique fourni par le cédant.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Maisons individuelles contemporaines "d'architecte" plutôt haut de gamme.

Concurrence

Présente mais les volumes ne sont pas recherchés.

Points forts

Notoriété.

Image.

Expérience.

Réseau d'artisan.

Points faibles

Absences répétées du dirigeant depuis 2 ans (problèmes de santé).

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Non spécifié
Complément	Problèmes de santé du dirigeant.
Prix de cession	450 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	50 k€