



Portail d'affaires

Cabinet de syndic

Annonce V68711 mise à jour le 19/01/2023

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Gironde

Description du sas à vendre

Cabinet d'administration de biens à prédominance syndic, intervenant sur la Métropole de Bordeaux.

Équipe autonome.

Éléments chiffrés

Année de référence	2021
Fonds propres	200 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA	500	550	600	
Marge brute				
EBE	120	140	160	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			5	

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Portefeuille concentré sur la métropole bordelaise.

Plus de 2400 lots en syndic.

Moins de 100 lots en gestion locative.

Points forts

Structure autonome qui peut venir renforcer un service existant ou compléter une offre de service pour un acteur déjà en place.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne morale
Complément	Acteur du marché cherchant à se renforcer sur la métropole bordelaise.