



Portail d'affaires

Locaux industriels

Annonce V68761 mise à jour le 12/05/2023

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	l'actif
Localisation	Ain

Description du l'actif à vendre

Locaux industriels d'une surface totale de 8800 m² sur un foncier de 32.000 m², situés à 5 minutes d'un échangeur d'autoroute et à 12 min d'une autre autoroute, à équidistance entre Lyon et Genève.

Affaire idéale pour les activités de production et stockage.

Stockage hauteur libre max : 7 m en moyenne (jusqu'à 10m).

Les locaux sont constitués de quatre ateliers de production et d'un bâtiment de 600 m² de bureaux.

Possibilité de regrouper les lots.

Parcelle sécurisée.

Accès séparé VI légers (environ 70 places de parking) et PL avec aire de retournement.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

Positionnement concurrence

Points forts

Réserve foncière.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Non spécifié
Complément	Centralisation des activités sur un nouveau site.
Prix de cession	3 380 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne morale
Complément	Industriel.