



Portail d'affaires

## Groupe spécialisé dans le service de nettoyage aux entreprises

Annonce V68867 mise à jour le 27/01/2023

### Description générale

#### Désignation de l'actif

|              |              |
|--------------|--------------|
| Type d'actif | SARL         |
| Localisation | Haute-Savoie |

#### Description du sarl à vendre

Le groupe est situé à la frontière Franco-Suisse. Il fournit des prestations de qualité et sur-mesure aux :

- Copropriétés et lieux d'habitation.
- Bureaux et espaces professionnels.
- Commerces et lieux publics.

Il effectue également des prestations ciblées (vitres et collecte de déchets).

### Éléments chiffrés

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Année de référence | 2022     |
| Fonds propres      | 1 050 k€ |
| Dettes financières | 0 k€     |
| Trésorerie nette   | 650 k€   |

| En k€/année | 2020 | 2021 | 2022  | 2023 |
|-------------|------|------|-------|------|
| CA          | 1400 | 1500 | 1 700 |      |
| Marge brute |      |      |       |      |
| EBE         | 450  | 500  | 550   |      |
| Rés. Exp.   | 500  | 550  | 600   |      |
| Rés. Net    |      |      |       |      |
| Salariés    |      |      | 30    |      |

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Groupe implanté en zone d'activité importante.

La demande croît fortement.

L'offre de services permet au groupe de capter un maximum de parts de marché.

Stratégie dynamique de build-up à fort potentiel.

### Concurrence

Le bassin Annécien, Genevois et Pays de Gex sont caractérisés par de fortes activités dans le domaine du nettoyage que ce soit aux entreprises, écoles et pour l'entretien de copropriétés.

Les départements (01 & 74) recensent plus de 500 PME dans le domaine du nettoyage général.

### Points forts

La solide réputation du groupe.

Des prix étudiés.

Tous les moyens techniques requis pour la bonne exécution des missions et travaux sont mobilisés.

La qualité des services et le professionnalisme des équipes.

Les forts ancrage et notoriété sur son territoire.

Un ERP métier opérationnel de premier ordre et duplicable.

Le groupe possède un portefeuille de clients offrant plusieurs missions au groupe (entretien de plusieurs copropriétés, plusieurs chantiers, ...).

Axes de développement :

- Le groupe a aussi pour objet social l'apport de main d'œuvre supplétive au GMS pour de la mise en rayon et du nettoyage.
- Un développement de l'activité auprès des résidences hôtelières peut également être envisagé.
- Possibilité d'ouverture d'une succursale dans le canton de Genève et/ou dans le canton de Vaud.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

|                              |                                    |
|------------------------------|------------------------------------|
| Raison principale de cession | Changement d'activité du dirigeant |
| Prix de cession              | 3 800 k€                           |

### Profil d'acheteur recherché

|                  |                             |
|------------------|-----------------------------|
| Profil recherché | Personne physique ou morale |
|------------------|-----------------------------|

## Complément

- Un groupe souhaitant reprendre une entité apportant des synergies croisées avec ses propres activités.
- Un acteur du secteur souhaitant saisir une opportunité de croissance.
- Un entrepreneur ayant des capacités managériales, voulant reprendre un groupe efficient.