Portail d'affaires

# Plomberie, chauffage, sanitaire, climatisation et pompes à chaleur

**Annonce V68965 mise à jour le 19/11/2024**

## Description générale

### Désignation de l'actif

| | |
|---|---|
| Type d'actif | Fonds de commerce |
| Localisation | Dordogne |

### Description du fonds de commerce à vendre

Fonds de commerce d'une entreprise de plomberie, chauffage, sanitaire, climatisation, pompes à chaleur, ...

Affaire saine et très bien tenue par un couple et 2 employés.

Parc de véhicules en très bon état.

Clientèle de particuliers.

## Eléments chiffrés

| | |
|---|---|
| Année de référence | 2022 |
| Fonds propres | 240 k€ |
| Dettes financières | 115 k€ |
| Trésorerie nette | 255 k€ |

| En k€/année | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|---|---|---|---|---|
| CA | | | 650 | |
| Marge brute | | | 325 | |
| EBE | | | 200 | |
| Rés. Exp. | | | 150 | |
| Rés. Net | | | 150 | |

| En k€/année | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|---|---|---|---|---|
| Salariés | | | 2 | |

## Indications concernant les éléments chiffrés

CA HT de plus de 650.000 € HT en croissance par rapport à N-1.

Rentabilité forte.

EBE retraité des salaires et charges des exploitants, supérieur à 190.000 €.

Les vendeurs restent minimum 6 mois pour l'accompagnement des repreneurs.

# Positionnement concurrence

## Positionnement par rapport au marché

80% de chauffage et climatisation.

20% de sanitaire et plomberie.

## Concurrence

## Points forts

Agrément Calisol, Caligaz, Calibois, Chauffage Plus et RGE.

Spécialisation dans la technique chaudière granulés / bois.

# Infos sur la cession

## A propos de la cession de cette actif

| | |
|---|---|
| Raison principale de cession | Départ à la retraite |
| Prix de cession | 275 k€ |

## Profil d'acheteur recherché

| | |
|---|---|
| Profil recherché | Personne physique ou morale |
| Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier | 100 k€ |
| Complément | Affaire idéale pour professionnels. |