



Portail d'affaires

Charpentes / couvertures

Annonce V68986 mise à jour le 29/02/2024

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	Fonds de commerce
Localisation	Calvados

Description du fonds de commerce à vendre

Travaux de charpente - couverture (neuf et rénovation) - secteur Pont-Évêque - Lisieux.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			215	
Marge brute			150	
EBE			55	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			1	

Indications concernant les éléments chiffrés

Actuellement 1 gérant + 1 salarié.

A reprendre sans personnel bail neuf avec bâtiment de 300 m² couvert + 400 m² de cour et un loyer mensuel de 840 Euros.

CA annuel 2022 de 215 k€ (60% charpente + 40% couverture).

Vente du fonds de commerce : 40.000 Euros FAI, comprenant le droit au bail et l'ensemble du matériel et véhicules valorisés environ 35 KEuros (1 Peugeot Boxer et 1 expert, remorque, charriot élévateur, échafaudage, 2 combinés bois, scie à ruban, mortaiseuse à chaîne, ensemble de l'outillage couverture et charpente, etc).

Possibilité également de reprendre en plus du stock bois.

Positionnement concurrence

Points forts

Belle zone de chalandise.

Notoriété.

Locaux et matériels.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	40 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	20 k€
Complément	Idéalement pour une 1ère installation avec un apport personnel d'environ 20 k€.