



Portail d'affaires

## Agence immobilière : transaction et gestion

Annonce V69096 mise à jour le 03/05/2023

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Alpes Maritimes

#### Résumé général de l'activité

Parts sociales d'une agence immobilière premium par son emplacement, son environnement, son historique et sa notoriété, existante depuis plus de 30 ans.

Bon équilibre : gestion locative / transaction.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA			650	
Marge brute				
EBE			125	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			7	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Équipe en place (commercial / gestion).

Accompagnement possible adapté à la structure de reprise.

## Positionnement concurrence

### Points forts

Ancienneté.

Notoriété.

Environnement.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	795 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	400 k€
Complément	Professionnel de l'immobilier / agent / groupe immobilier souhaitant être présent sur ce marché. Enseigne de prestige nationale / internationale. Toute autre entrepreneur ET/OU investisseur souhaitant un marché premium.