



Portail d'affaires

Cabinet d'expertise immobilier

Annonce V69188 mise à jour le 09/05/2023

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SASU
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Bouches du Rhône

Résumé général de l'activité

Réalisation de diagnostics immobiliers dans le cadre de la vente ou de la location d'un bien professionnel ou du particulier.

Éléments chiffrés

Année de référence	2022
Fonds propres	15 k€
Dettes financières	1 k€
Trésorerie nette	40 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			110	
Marge brute			100	
EBE			20	
Rés. Exp.			20	
Rés. Net			10	
Salariés			1	

Indications concernant les éléments chiffrés

Le résultat net est soustrait des frais d'immobilisation des droits d'entrée de 10 k€ de la franchise en 2016.

Un PER de 9 k€ a été abondé chaque année.

Seul salarié en statut SASU.

Indépendant depuis 2 ans après avoir été adhérent durant 5 ans à une franchise.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Les missions réalisées sont essentiellement des diagnostics vente et location pour le particulier et l'entreprise (DPEmention).

Points forts

Marché géographique contrôlé.

Secteur géographique très agréable.

Ce cabinet entretient une très bonne notoriété depuis sa création, auprès de ses prescripteurs fidèles.

Clientèle récurrente.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	40 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	10 k€
Complément	Cible idéale pour développer l'activité ou débiter.