



Portail d'affaires

Leader des habitats bois mobiles, écologiques et autonomes

Annonce V69198 mise à jour le 11/04/2023

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Vaucluse

Résumé général de l'activité

La société est le leader en France de la fabrication des habitats en bois, écologiques et autonomes (énergie et eau).

L'option autonomie représente près de 50% des ventes.

En 2022, sa clientèle se répartit à égalité entre les professionnels (PRL et camping) et les particuliers.

La part des professionnels progresse fortement depuis un an, et dépassera celle des particuliers en 2023 (estimation 60/40).

La société fait face à une forte croissance de ses ventes en 2023 (+40%) estimées au minimum à plus de 5 M€ (50% déjà sécurisées).

En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

La société travaille à l'**export**

Éléments chiffrés

Année de référence	2022
Fonds propres	355 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	160 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
-------------	------	------	------	------

CA		3300	3 400	5 800
Marge brute		900	900	2 500
EBE		290	280	1 050
Rés. Exp.		240	230	930
Rés. Net		180	150	730
Salariés		35	37	51

Indications concernant les éléments chiffrés

La société était une société personnelle jusqu'à la création d'une SARL (Polonaise) en octobre 2021. Une partie de l'équipe polonaise parle français, l'autre partie parle anglais.

Créée par un Français, l'entreprise, qui construisait à l'origine des maisons de luxe en bois, compte aujourd'hui 37 salariés.

Son siège administratif et la fabrication sont en Pologne et son site marketing et commercial en France.

La société, très active sur les réseaux sociaux, est un sujet récurrent d'intérêt pour la presse (M6, Neo Zone, Le Parisien etc.).

Portée par les mégatendances de l'habitat (écologie, durabilité, autonomie et accessibilité financière), la société, qui n'était il y a encore 2 ans qu'une entité personnelle artisanale, a atteint un chiffre d'affaires de 3,4 millions d'euros en 2022, année d'optimisation des processus (fabrication, offre PRL).

Avec peu de moyens financiers, elle annonce un chiffre d'affaires de plus de 5 M€ en 2023 (>100 unités vendues) avec un objectif d'Ebitda > 16%.

A ce jour, la société a sécurisé 2,5 M€ de commandes principalement auprès de professionnels pour 2023 et est en négociation pour d'autres commandes importantes.

D'une manière générale, depuis quelques mois, l'entreprise fait face à une forte hausse des demandes, ce qui a obligé son fondateur, proche de la retraite, à chercher un repreneur pour amener l'entreprise à la taille critique nécessaire pour rester leader.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Leader sur le marché français des habitats mobiles autonomes

Concurrence

Faible et atomisée.

Points forts

Outils de production performants et compétitifs.

Haute qualité de fabrication.

Notoriété croissante.

Numéro 1 dans l'habitat mobile, autonome en énergie.

Forte croissance du carnet de commandes.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Complément	Départ à la retraite et changement d'activité.
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------