



Portail d'affaires

Hôtel bureau avec salle de séminaire

Annonce V69284 mise à jour le 22/05/2023

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Bouches du Rhône

Résumé général de l'activité

Hôtel de charme en toute propriété haut de gamme situé à proximité de la plage et de nombreux restaurants.

Belle capacité d'accueil.

Prestation de standing.

Une vaste salle de séminaire permet également d'attirer une clientèle d'affaires dans cette région typique à forte fréquentation touristique.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA			1 500	
Marge brute				
EBE			500	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			17	

Indications concernant les éléments chiffrés

L'hôtel est ouvert quasi à l'année (fermeture janvier).

Les panneaux solaires neufs permettent d'éviter l'impact énergétique.

Une équipe en place permettant une gestion à distance.

Très belle fréquentation.

TO de 55% en 2021 encore perfectible.

Forte rentabilité.

CA 2022 de 1,6 M€ HT.

Nombreux logements pour le personnel.

Positionnement concurrence

Points forts

- L'emplacement.
- La capacité d'accueil.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	6 550 k€

L'immobilier est compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	2 500 k€