



Portail d'affaires

Menuiseries extérieures et intérieures

Annonce V69318 mise à jour le 22/02/2023

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Ille et Vilaine

Description du sas à vendre

Entreprise de menuiseries (extérieures et intérieures), bien organisée et structurée.

Répartition des activités sur l'année en cours :

- appels d'offres pour logements neufs : 50 %.
- Pavillons neufs : 30 %.
- Appels d'offres pour rénovation : 20 %.

Éléments chiffrés

Année de référence	2022
Fonds propres	1 145 k€
Dettes financières	1 k€
Trésorerie nette	395 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA	2300	2900	4 800	
Marge brute	40	40	40	
EBE	150	300	900	
Rés. Exp.	55	300	850	
Rés. Net	45	325	650	
Salariés			20	

Indications concernant les éléments chiffrés

Le bureau d'études est rattaché à une holding. Son coût ainsi que la rémunération du dirigeant sont couverts par des honoraires de présidence (461 k€ en 2022).

Honoraires du cabinet à charge de l'acquéreur.

Positionnement concurrence

Points forts

Bonne réputation.

Portefeuille clients varié.

Bureau d'études autonome (un métreur dessinateur, un responsable technique, deux conducteurs de travaux et un responsable administratif et financier).

Outils de gestion en place.

Points faibles

Mise en place d'un système d'intéressement du personnel.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	2 500 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	500 k€
Complément	Le repreneur devra idéalement avoir des connaissances dans le métier.