



Portail d'affaires

Rôtisserie Bar Restaurant

Annonce V69569 mise à jour le 20/03/2023

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	Indifférent
Localisation	Montréal

Description du indifférent à vendre

Type rôtisserie + Resto-Bar
300 places intérieur + 120 en terrasse
Personnel stable – certains depuis l'ouverture
Secteur développé avec croissance
Stationnement intérieur et extérieur gratuit
Loyer dans les normes.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			1 700	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.			190	
Rés. Net			190	
Salariés			45	

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Restaurant Bar offrant un menu de grillades et autres plats populaires pouvant plaire à une clientèle élargie

Concurrence

Pas de grande concurrence dans la zone alentours

Points forts

Clientèle fidèle et établie depuis de nombreuses années
Peu de turn over, équipe solide et unie
Commerces attractifs : cinéma et grande surface à proximité
Stationnements intérieurs et extérieurs gratuits
Propriétaire motivé pour la vente
Différentes options d'achats sont possibles

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	900 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne morale
------------------	-----------------