



Portail d'affaires

Vente de maroquinerie et d'accessoires

Annonce V69583 mise à jour le 17/06/2024

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	Fonds de commerce
Localisation	Champagne-Ardenne
Département	Confidentiel

Description du fonds de commerce à vendre

Fonds de commerce de maroquinerie et accessoires (bijoux fantaisie) de centre-ville, dans une rue piétonne, proximité de magasins de marques de prêt-à-porter, ciblant une clientèle jeune et aisée.

Vente d'accessoires de la personne, maroquinerie et bijouterie fantaisie.

Franchise non exclusive de marque française, autres marques créateurs.

Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	350 k€
Dettes financières	110 k€
Trésorerie nette	35 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	350	370	410	
Marge brute	160	160	170	
EBE	75	65	45	
Rés. Exp.	50	40	40	
Rés. Net	40	30	30	

En k€/année	2021	2022	2023	2024
Salariés	1	1	1	

Indications concernant les éléments chiffrés

Surface commerciale : 60 m².

Surface totale : 70 m².

Logement de fonction présent : non.

Prix du loyer : 2500 € HT charges comprises.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Luxe accessible.

Concurrence

Pas de boutique maroquinerie haut de gamme sur la ville.

Points forts

- Exclusivité de la distribution de la marque sur l'agglomération.
- Contrat non exclusif permettant de compléter l'offre en termes de prix et en termes de produits.
- Notoriété sur l'agglomération avec clientèle fidélisée. Fichier client (mail) de 6000 noms.
- Bon positionnement géographique dans quartier ciblant clientèle aisée.
- Pas de gros travaux de rénovation immédiat.
- Très bon positionnement au centre-ville avec proximité de 3 marques de prêt-à-porter ciblant une clientèle jeune et aisée à pouvoir d'achat cohérent avec les produits distribués et autres commerces dans le même positionnement.

Points faibles

- En 2023, la dirigeante a constaté une faiblesse dans l'offre sur une gamme de prix intermédiaire (budget entre 200 € et 450 €), pour 2024 la dirigeante a référencé une nouvelle marque qui a manqué dans les ventes de 2023. CA potentiel complémentaire significatif.
- Relance du travail sur le site internet et les réseaux sociaux qui ont contribué à construire l'image de marque, sur la ville, l'agglomération et la région.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Suite à un changement de vie personnelle, la dirigeante souhaite quitter la région pour un nouveau projet avec son conjoint.
Prix de cession	250 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	75 k€
Complément	<p>Goût, appétence et expérience pour le commerce auprès des particuliers, cherchant des produits se démarquant de l'ordinaire, entre moyen de gamme et grand luxe.</p> <p>La dirigeante actuelle est une cadre en reconversion d'un grand groupe de distribution et n'avait pas à l'origine d'expérience dans le secteur de la maroquinerie.</p> <p>Cible idéale pour une personne seule, ne souhaitant pas gérer de personnel, avec appoint ponctuel en cas de période de pointe.</p>